

COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

C.A.P. 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA 02615970650

Tel. 0828/358011 - Fax 0828/355849

- ORIGINALE -

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.107 DEL venticinque ottobre duemilaventuno

O G G E T T O : SU.PR.EME. ITALIA - agreement Number: 209/HOME/AMIF/AG/EMAS/0086, CUP I21F19000020009, cofinanziato AMIF 2014-2020. "P.I.U. - SU.PR.EME." (Percorsi Individualizzati di Uscita dallo sfruttamento) finanziato dal PON INCLUSIONE FSE 2014 - 2020 - Asse III, CUP B35B19000250006 - PROVVEDIMENTI

L'anno duemilaventuno, il giorno venticinque del mese di ottobre, alle ore 18,00 nei locali della Casa Comunale. La Giunta Comunale, convocata nei modi d'uso, si è riunita sotto la presidenza del sig. VOLPE DOMENICO, Sindaco nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
VOLPE DOMENICO	SINDACO	SI
STRIFEZZA Vitantonio	ASSESSORE	SI
SIANI Fabiana	ASSESSORE	SI
FLORIO Cristina	ASSESSORE	SI
FEREOLI Antonio	ASSESSORE	SI
CAPALDO Antonella	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Comunale, Dott.ssa ANNALISA CONSOLI

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell' argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSA l'adesione del Comune di Bellizzi alla rete territoriale di intervento relativa al progetto a valere sull'Avviso di indizione di istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di soggetti del Terzo settore disponibili alla co-progettazione e gestione degli interventi per l'integrazione dei cittadini di paesi terzi vittime di sfruttamento lavorativo in agricoltura nelle aree di Castel Volturno ed Eboli – SU.PR.EME. ITALIA - agreement Number: 20\19/HOME/AMIF/AG/EMAS/0086, CUP I21F19000020009, cofinanziato AMIF 2014-2020. "P.I.U. - SU.PR.EME." (Percorsi Individualizzati di Uscita dallo sfruttamento) finanziato dal PON INCLUSIONE FSE 2014 - 2020 - Asse III, CUP B35B19000250006, e la condivisione della proposta progettuale de LA RADA Consorzio di Cooperative Sociali S.C.S., CF/P.IVA 03665760652, manifestata con nota registrata al protocollo 226 del 5.2.2021:

RICHIAMATA la nota al protocollo 16351 del 5.10.2021, con la quale LA RADA Consorzio di Cooperative Sociali S.C.S. comunicando l'avvenuta sottoscrizione di schema di convenzione con la Regione Campania per l'attuazione del progetto SU.PR.EME. e P.I.U. SU.PR.EME., attraverso la istituzione di un polo informativo territoriale per offrire supporto sanitario e di orientamento legale, corsi di formazione e consulenza lavorativa, supporto alla ricerca di abitazione dedicati ai cittadini stranieri per l'intera durata dei menzionati progetti, formula al comune di Bellizzi la richiesta di disponibilità di spazio idoneo per ospitare il Polo informativo multiservizi;

ATTESO che per l'intera durata del progetto, avente termine al 18 ottobre 2022, occorre garantire uno spazio per l'istituzione del Polo informativo, osservante gli orari di apertura di seguito indicati:

- lunedì dalle ore 15:00 alle 19:00
- martedì dalle ore 15:00 alle 19:00
- giovedì dalle ore 15:00 alle 19:00
- venerdì dalle ore 9:30 alle 13:30;

CONSIDERATA la valenza del progetto Polo informativo proposto, che offrirà gratuitamente assistenza e orientamento ai servizi, accompagnamento ad eventuali percorsi di emersione dal caporalato, pari opportunità di formazione e consulenza al mondo del lavoro, operando in rete con il comune di Bellizzi, gli sportelli presenti negli altri comuni della Piana del Sele e unità di primo contatto, i distretti sanitari del territorio, oltre che con una ampia rete di associazioni attive sul territorio;

VISTA lo schema di atto di comodato proposto dalla LA RADA Consorzio di Cooperative Sociali S.C.S. al fine di regolamentare l'uso degli spazi resi disponibili dal comune di Bellizzi, per le finalità premesse;

RITENUTO opportuno e necessario concedere alla LA RADA Consorzio di Cooperative Sociali S.C.S. l'uso di un ambiente dell'unità immobiliare sita al civico 199 di via Roma, già sede del Forum delle Culture, per l'attuazione del progetto in premessa;

VISTO

- il D.Lgs 18.08.2000 n.267
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI gli arti. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

VISTO il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal competente Responsabile di Area proponente ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile espresso dal competente Dirigente Area Finanze ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1. di approvare** le premesse della presente deliberazione che qui si intendono integralmente trascritte per formare parte integrante e sostanziale;
- 2. di dare prendere atto** della richiesta formulata con nota al protocollo 16531 del 5.10.2021 da LA RADA Consorzio di Cooperative Sociali **S.C.S.**, CF/P.IVA 03665760652, finalizzata ad acquisire la disponibilità di spazio idoneo per ospitare il Polo informativo multiservizi, in attuazione del progetto **SU.PR.EME.** e **P.I.U. SU.PR.EME.**, per offrire supporto sanitario e di orientamento legale, corsi di formazione e consulenza lavorativa, supporto alla ricerca di abitazione dedicati ai cittadini stranieri per l'intera durata degli stessi progetti, con termine stabilito al 18 ottobre 2022;
- 3. di dare atto** della necessità di concedere alla LA RADA Consorzio di Cooperative Sociali **S.C.S.** l'uso di un ambiente dell'unità immobiliare sita al civico 199 di via Roma, già sede del Forum delle Culture, per l'attuazione del progetto in premessa, istituendo il Polo informativo multiservizi;
- 4. di consentire** a LA RADA Consorzio di Cooperative Sociali **S.C.S.** l'uso di un ambiente dell'unità immobiliare sita al civico 199 di via Roma, già sede del Forum delle Culture, per l'intera durata del progetto, avente termine al 18 ottobre 2022, per il funzionamento del Polo informativo multiservizi fruibile dall'utenza secondo gli orari di apertura di seguito indicati: lunedì dalle ore 15:00 alle 19:00 - martedì dalle ore 15:00 alle 19:00 - giovedì dalle ore 15:00 alle 19:00 - venerdì dalle ore 9:30 alle 13:30;
- 5. di approvare** lo schema di atto di comodato proposto dalla LA RADA Consorzio di Cooperative Sociali **S.C.S.** al fine di regolamentare l'uso degli spazi resi disponibili dal comune di Bellizzi, per le finalità premesse, quale parte integrante e sostanziale (allegato A);
- 6. di autorizzare** il Responsabile dell'Area Tecnica – Igiene e Servizi al Territorio alla sottoscrizione dell'atto disciplinante la concessione d'uso nell'interesse del Comune;
- 7. di demandare** all'Area Tecnica – Igiene e Servizi al Territorio gli adempimenti conseguenziali;
- 8. di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.;

SETTORE: AREA TECNICA IGIENE E SERVIZI AL TERRITORIO

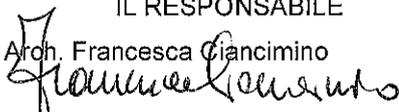
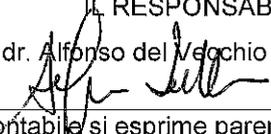
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: GIUNTA

CONSIGLIO

REDATTORE DELLA PROPOSTA: ARCH. FRANCESCA CIANCIMINO

PROP. N.929 Data: 22.10.2021

OGGETTO: SU.PR.EME. ITALIA - agreement Number: 20\19/HOME/AMIF/AG/EMAS/0086, CUP I21F19000020009, cofinanziato AMIF 2014-2020. "P.I.U. - SU.PR.EME." (Percorsi Individualizzati di Uscita dallo sfruttamento) finanziato dal PON INCLUSIONE FSE 2014 - 2020 - Asse III, CUP B35B19000250006 - PROVVEDIMENTI

IL RESPONSABILE AREA TECNICA – IGIENE E SERVIZI AL TERRITORIO	Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere favorevole Data <u>22/10/2021</u>	IL RESPONSABILE Arch. Francesca Ciancimino 
IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI	Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere favorevole Data _____	IL RESPONSABILE dr. Alfonso del Vecchio 
IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO FINANZIARIA	Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere favorevole Data _____	IL RESPONSABILE dr. Gianfranco Bassi 

DELIBERAZIONE N. 107 DEL 25-10-2021

SCHEMA CONTRATTO DI COMODATO ONEROSO

L'anno 2021, il giorno _____ del mese di ottobre,

TRA

il **COMUNE DI BELLIZZI** (cf. _____), con sede in _____ alla via _____ - nella persona del _____ (CF _____)

Comodante

E

"La Rada Consorzio di Cooperative Sociali S.C.S." con sede legale in via Tanagro n. 12 Salerno, CF/P.IVA 03665760652) nella persona del Legale Rapp.te _____, nato a _____ il _____ e residente in _____ alla via _____, identificato mediante _____ **Comodatario**

PREMESSO che

- "LA RADA" è affidataria -quale mandataria di una più ampia ATS- di interventi di innovazione sociale per l'integrazione culturale, sociale, occupazionale ed abitativa dei cittadini di paesi terzi vittime di sfruttamento lavorativo in agricoltura nei territori del comune di Eboli sia nell'ambito del **PROGETTO SU.PR.EME. ITALIA (DI SEGUITO SUPREME), AGREEMENT NUMBER 2019/HOME/AMIF/AG/EMAS/0086, CUP: I21F1900020009, COFINANZIATO DA ASYLUM, MIGRATION AND INTEGRATION FUND (AMIF – PROGRAMMA ANNUALE DI LAVORO 2019 PER L'ASSISTENZA EMERGENZIALE)** sia nell'ambito del **PROGETTO "PIU' SU.PR.EME." (PERCORSI INDIVIDUALIZZATI DI USCITA DALLO SFRUTTAMENTO) FINANZIATO DAL PON INCLUSIONE FSE 2014 - 2020 - ASSE III, CUP B35B19000250006;**
- la predetta ha presentato al Comune di Bellizzi istanza prot. Nr. _____ del _____ di usufruire in concessione di un locale sito nel Comune di Bellizzi da utilizzare nell'ambito dei su citati interventi;
- il Comune di Bellizzi, con nota prot. Nr. _____ a firma del Dirigente _____ ha comunicato all'istante Consorzio la disponibilità a concedergli in comodato d'uso oneroso l'immobile di sua proprietà sito in _____ alla via _____ presso _____ situato al Piano _____, distinto al n. _____ di mq _____, (riportato in NCEU al Fogl. N. _____ Partic. _____ – Sub _____) per destinarlo a polo territoriale multiservizi sempre nell'ambito dei progetti SU.PR.EME e PIU' SU.PR.EME;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

1. **OGGETTO.** Il Comune di Bellizzi concede in comodato d'uso oneroso alla "La Rada" Consorzio di Cooperative Sociali il bene di cui in premessa, comprensivo di mobili, affinché se ne serva come sede operativa nell'ambito dei richiamati progetti;
2. **CORRISPETTIVO.** Il comodatario, in deroga a quanto stabilito dall'art. 1803 c.c., si obbliga a versare al comodante, quale corrispettivo per il bene ricevuto in comodato, la somma di Euro 300,00 mensili (pari ad Euro 3.600,00 annui) entro il _____ di ogni mese.
Sono incluse nel corrispettivo le utenze di acqua e rifiuti, di energia elettrica e la connessione internet. Il ritardato pagamento del corrispettivo, decorsi venti giorni dalla scadenza prevista, comporterà la facoltà per il comodante di chiedere l'immediata restituzione dell'immobile, nonché l'eventuale risarcimento del danno.
3. **CUSTODIA.** Il comodatario si obbliga a custodire e conservare il bene concesso in comodato con la diligenza del buon padre di famiglia, nonché di servirsene per l'uso stabilito da questo contratto e comunque dalla natura della cosa. Effettuerà la pulizia dei locali oggetto del presente atto a sue spese per mantenere i locali in buono stato ed a segnalare al Comune qualsiasi danno si verifichi nei locali a lui concessi in concessione. È fatto divieto assoluto al concessionario di apportare modifiche strutturali al locale, salvo autorizzazione.

Il comodatario potrà, previo rilascio della necessaria autorizzazione/nulla osta, ove occorrente, apporre una targa innanzi all'immobile concesso in comodato indicante gli orari di apertura della sede operativa del polo multiservizi ed i loghi istituzionali.

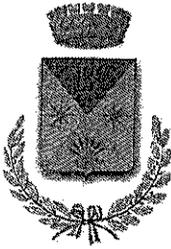
È fatto divieto al comodatario di concedere a terzi il godimento del bene senza il consenso del comodante. In caso di inadempimento degli obblighi suddetti, il comodante avrà facoltà di chiedere l'immediata restituzione della cosa, nonché l'eventuale risarcimento del danno.

4. **DURATA.** Il presente contratto avrà durata di 12 (dodici mesi) dalla sottoscrizione. Il comodatario si obbliga a restituire il bene ricevuto in comodato alla scadenza stabilita in conformità di questo contratto. Qualora però, prima che il comodatario abbia cessato di servirsi della cosa, sopravvenga urgente ed imprevisto bisogno del comodante, quest'ultimo potrà esigerne la restituzione immediata.
5. **STATO.** Alla sottoscrizione del presente atto, il Comodatario dichiara di avere visitato l'immobile, del quale riconosce la conformità alle caratteristiche ed alle condizioni di cui al verbale di consegna debitamente sottoscritto, nonché l'idoneità dello stesso all'uso destinato e determinato dalle parti. Il comodatario si impegna altresì a riconsegnare l'immobile nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso. Eventuali contestazioni circa lo stato manutentivo dell'immobile dovranno essere improrogabilmente sollevate in sede di sottoscrizione del verbale di consegna e risultare per iscritto sul verbale stesso.
6. **RESPONSABILITA'.** Il Comodatario esonera espressamente il comodante da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli da fatti od omissione di terzi (compresi il personale adibito all'attività nei locali in uso) anche di natura colposa o dolosa. L'ente comodatario non è responsabile dei danni che venissero arrecati ai locali, agli immobili e a quanto custodito all'interno delle stanze locate, senza sua colpa.
7. **RINVIO A DISPOSIZIONI DI LEGGE.** Per tutto quanto non espressamente previsto in questa scrittura privata, le parti fanno riferimento alle norme del Codice Civile di cui al Capo XIV, articoli dal 1803 c.c. al 1812 c.c.
8. **SPESE.** Le spese del presente atto vengono poste a carico de "LA RADA".

Luogo e data.

Il comodante _____

Il comodatario _____

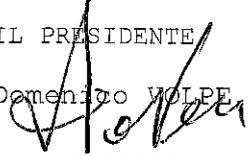


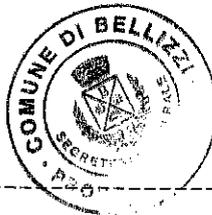
COMUNE DI BELLIZZI
Provincia di Salerno
C.A.P. 84092 – Codice Fiscale e Partita IVA 02615970650
Tel. 0828/358011 – Fax 0828/355849

Verbale della Deliberazione di Giunta Comunale
N. 107 del venticinque ottobre duemilaventuno

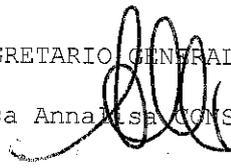
Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE


Domenico VOLPE Sindaco



IL SEGRETARIO GENERALE

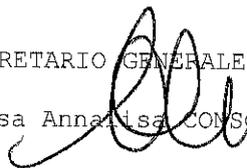

dott.ssa Anna Lisa CONSOLI

Originale in carta semplice per uso amministrativo. Come dagli atti d'Ufficio, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Comunale in data 26/10/2021 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 10/11/2021

Dalla Residenza Municipale, addì 26/10/2021



IL SEGRETARIO GENERALE


dott.ssa Anna Lisa CONSOLI

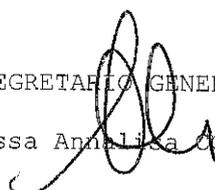
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000 recante il T.U.E.L

Dalla Residenza Municipale, addì 26/10/2021



IL SEGRETARIO GENERALE


dott.ssa Anna Lisa CONSOLI